

4èmes rencontres nationales des coopératives d'habitants, Nantes les 4, 5 et 6 décembre 2009

Des réponses innovantes face aux enjeux de l'habitat

De plus en plus de groupes d'habitants, face à la crise du logement et les défis environnementaux, cherchent collectivement à faire aboutir des nouvelles formes d'habitat, dans les communes, dans les quartiers ...

Animés par des valeurs de solidarité, par une volonté de « vivre ensemble » ouverte à toutes les générations, ces groupes tentent d'aborder l'habitat de manière globale. Ils explorent des formes d'organisation et de gestion démocratiques, recherchent des nouvelles façons d'accéder au logement (formules intermédiaires entre propriété privée et location, etc.).

Les coopératives d'habitants, telles que la charte d'Habicoop en trace les contours, se fondent sur les valeurs de propriété collective, de solidarité, de non spéculation, de participation, de démocratie, d'écologie, de diversité et d'ouverture.

C'est un outil aux mains des citoyens pour penser l'urbanisme et la ville de demain.

La coopération pour un habitat durable et solidaire

Ces dynamiques sortent de l'isolement. Des acteurs - ressource, des élus, des techniciens et des professionnels du logement, constatent l'intérêt citoyen de ces démarches collectives. Un mouvement est lancé.

Ce mouvement a vocation à mieux faire connaître ces réalités solidaires, aider à ce qu'elles aboutissent, se développent, et soient durables.

Organisées par les associations L'Echo-Habitants et Habicoop, en partenariat avec les Ecosolies¹, le « GRT Ouest² » et Eco 3³, ces rencontres nationales sont la suite de celles de Lyon puis de Toulouse en 2007, et de Bordeaux en 2008.

¹ Association de promotion de l'Economie Sociale et Solidaire sur l'agglomération nantaise et la Loire Atlantique

² Groupement de Ressources Territoriales de l'Ouest : réseau de structures d'appui à l'habitat groupé, coopératif, solidaire et/ou participatif

³ Inter réseau de l'éco habitat, l'éco construction et l'économie sociale et solidaire (Bretagne, Pays de La Loire et Basse Normandie)

Si vous pensez que l'habitat de demain doit être conçu et géré avec les habitants et que le développement de l'éco - habitat peut intéresser un public large quelque soit les niveaux de revenus ...

ALORS CES RENCONTRES SONT POUR VOUS ...

... pour permettre de :

- croiser la parole et renforcer la dynamique des habitants
- poser les conditions de la réussite des projets
- évaluer les cadres de montage de partenariats avec les professionnels
- travailler avec les territoires et les logiques institutionnelles
- présenter les cadres juridiques actuels et leurs perspectives d'évolution
- échanger avec des chercheurs qui travaillent sur ces dynamiques et des acteurs européens de l'habitat coopératif (conférences)
- et renforcer la dynamique de réseau.

Celles-ci sont ouvertes à tous les porteurs de projet qui se reconnaissent dans les valeurs coopératives. Les personnes qui habitent déjà dans des lieux basés sur ces principes sont les bienvenues. Sont également invités tous les partenaires actuels ou potentiels de ces projets.

Ces journées seront précédées le jeudi 3 décembre d'ateliers et d'une conférence « construire et se loger autrement » organisée par l'association les Ecosolies sur le thème de l'habitat et des alternatives.



Eco3
ECO-habitat
ECO-construction
ECONomie sociale et
solidaire

Programme des journées

Jour - plage horaire	Titre	Atelier	Contenu
Vendredi 04/12 Matin 09h00 - 12h00	Ouverture des Rencontres Nationales	Plénière	1- Accueil des participants 2- Point sur les enjeux nationaux et la question des statuts juridiques 3- Introduction sur les enjeux locaux et régionaux 4- Présentation des groupes projet, des personnes et des structures présents ; Temps de présentation d'ECO3 (inter réseau de l'éco habitat social et solidaire dans l'ouest) Intervention des Ecossoilies 5- Point presse
Vendredi Après-midi 14h00-17h00	Regards et expériences croisés avec les partenaires publics et institutionnels	Atelier 1	L'accès de tous aux coopératives d'habitants : comment permettre l'accueil des ménages aux revenus modestes
		Atelier 2	Les coopératives d'habitants dans les projets de territoire
		Atelier 3	Montage juridico financier (1) : éléments de cadrage sur le financement, les statuts, le foncier etc. <i>Destiné aux personnes qui souhaitent participer aux ateliers 4 ou 7 et qui ne se sont pas familières avec les aspects juridico-financiers</i>
Vendredi fin d'après-midi 17h30-19h30	Temps parallèles et conférences	RDV des parties prenantes	Temps d'échanges proposés entre acteurs similaires de territoires différents (promoteurs sociaux, territoires, structures d'appui aux projets ...)
		Accueil du public 1	Temps d'information grand public
		Conférence 1	Conférence chercheurs universitaires : table ronde avec quelques présentations d'études

Jour - plage horaire	Titre	Atelier	Contenu
Samedi Matin 9h00-12h00	Vie des groupes et montage de projet	Atelier 4	Juridico-financier : état des lieux des montages et perspectives dans le cadre des coopératives d'habitants
		Atelier 5	Développement du réseau des groupes projets et de leurs partenaires : préparation de la plénière
		Atelier 6	Articuler Ecologie de l'habitat et économie de la construction.
Samedi après-midi 14h00-17h00	Vie des groupes et montage de projet	Atelier 7	Montage Montage juridico-financier : comparatif des montages existants mobilisables dans l'immédiat (suite 3 et 4)
		Atelier 8	Définition et montage d'un projet collectif
		Atelier 9	Structures d'appui et groupes : quelle coopération pour mieux accompagner les projets
	Temps parallèles et conférences	Accueil du public 2 (14h00)	Temps d'information grand public
Samedi fin d'après-midi 17h30-19h30	Temps parallèles et conférences	Conférence 2	Table ronde d'expériences européennes
Dimanche matin 10h00-12h30	Clôture des Rencontres	Plénière	Plénière de clôture, résolutions pour l'année à suivre
Dimanche après midi	Temps parallèles et conférences	visite terrain	visite de la Maison Radieuse à Rezé

Programme, inscriptions et renseignements pratiques sur les sites :

<http://www.habicoop.fr/> (Lyon)

<http://www.lechohabitants.org/> (Nantes)

<http://www.hq-rennes.org/> (Parasol)

<http://www.reseau-coherence.org/> (Lorient et Bretagne)

<http://www.ecossolies.fr/> (Nantes)

Lieu :

Maison de Quartier Madeleine Champ de Mars

22, rue Emile Péhan

NANTES

Accessible à pied depuis la Gare SNCF, sortie sud

Ligne 4 Bus Way arrêt « Cité Internationale des Congrès »

Contacts :

L'Echo-Habitants / Association pour le développement de l'Habitat Coopératif
Le Marais 44470 MAUVES SUR LOIRE
lechohabitants@free.fr

Olivier CENCETTI

Tél : 09 53 07 34 78 / 02 40 25 01 49

Aniss TLEMSAMANI

Tél : 06 75 52 58 32 / 02 28 24 05 35

Contact hébergement :

Bernhard Sallegger :

bernhard.sallegger@laposte.net

09.70.44.00.22 (répondeur)

02.40.45.53.15

L'Echo – Habitants est soutenu par :

